Beste buurtgenoten van de Transvaalwijk,

Hieronder staat een korte aankondiging ivm een nieuwe wet mbt huurverlaging bij laag inkomen.

De woningcorporaties zijn verplicht om uit eigen beweging uiterlijk voor 1 juni 2023 de huurder die voor de gerichte huurverlaging in aanmerking komt een huurverlagingsvoorstel te doen. De huurverlaging gaat dan uiterlijk op 1 juli 2023 in. Ter uitvoering van deze huurverlaging vragen woningcorporaties bij de Belastingdienst een inkomenscategorieverklaring aan waaruit blijkt dat het gezamenlijk inkomen over 2021 wel of niet hoger is dan 120% van het voor het betreffende huishouden toepasselijke minimuminkomensijkpunt voor de huurtoeslag (prijspeil: 2023);

Kort gezegd bij eenpersoonshuishouden ≤ € 23.250 en meerpersoonshuishouden ≤ € 30.270 een aanpassing van de huurprijs naar €575,03.

Deze verandering wordt door de woningbouw vanzelf aangeboden. Aanpassing van de nieuwe huurprijs bij toeslagen moet de Amsterdammer zelf doen. Minder huur betalen is minder huurtoeslag ontvangen.

Voor meer informatie kunt u op de onderstaande link klikken of de link kopiëren en in de zoekbalk plakken.

<https://www.rijksoverheid.nl/actueel/nieuws/2023/02/21/eerste-kamer-stemt-in-met-wetsvoorstel-huurverlaging-2023-voor-huurders-met-een-laag-inkomen#:~:text=in%20werking%20treedt.-,De%20huurverlaging,1%20juli%202023%20een%20huurverlaging>.